

Algemene voorwaarden Bovemij Financieringsmaatschappij B.V.
versie FL-2016-1

1. De in de overeenkomst vermelde maandelijkse termijnen zijn niet onderworpen aan heffing van omzetbelasting.
2. Tussentijdse beëindiging van de overeenkomst is op verzoek van lessee mogelijk in overleg met BFM, onder door BFM vast te stellen voorwaarden.
3. BFM heeft het recht, zonder nadere ingebrekestelling, de overeenkomst te ontbinden, het krachtens de overeenkomst verschuldigde bedrag onmiddellijk op te eisen en zich in bezit van het object te stellen, indien de lessee:
 - a. verplichtingen van de overeenkomst niet, niet op tijd of niet ten volle nakomt, of BFM goede grond geeft te vrezen dat lessee in zodanige verplichtingen tekort zal schieten, ongeacht of nakoming door lessee al dan niet (blijvend) onmogelijk is.
 - b. wordt opgeheven dan wel ontbonden, de bedrijfsvoering wordt gestaakt, zich uitschrijft uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel, of zich permanent in het buitenland vestigt.
 - c. in staat van faillissement is komen te verkeren of surseance van betaling heeft aangevraagd;
 - d. verdere exploitatie van het object niet langer economisch kan geschieden of vervanging wenselijk blijkt ter beoordeling van BFM;
 - e. het object heeft verduisterd; of
 - f. aan BFM met het oog op het aangaan van de overeenkomst, bewust onjuiste inlichtingen heeft verstrekt van dien aard dat BFM de overeenkomst niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou hebben aangegaan indien haar de juiste stand van zaken bekend zou zijn geweest.
4. Lessee is verplicht het object in alle gevallen waarbij het object weer in het bezit van BFM dient te worden gesteld, in te leveren bij het bedrijf van BFM of BFM niet te belemmeren in haar werkzaamheden ter uitoefening van innamerechten. Lessee machtigt hierbij BFM of haar vertegenwoordiger om het gebouw of terrein te betreden, waar het object zich bevindt, zonder dat hiervoor een rechterlijk vonnis zal zijn vereist, zulks opdat BFM zich weer in het bezit van het object zal kunnen stellen. BFM is gerechtigd om de terzake gemaakte kosten op lessee te verhalen. Een recht van retentie van lessee op het object, op grond van welke aanspraken dan ook tegenover BFM is uitgesloten.
5. De lessee verplicht zich, indien uit de overeenkomst voortkomende betalingsverplichtingen niet op de overeengekomen vervaldagen zijn ontvangen, aan BFM een verpagingsvergoeding te betalen. Deze verpagingsvergoeding bedraagt 1,5% per maand. De berekening geschiedt, voor elke dag dat de lessee in verzuim is, met ingang van de dag na het verstrijken van de vervaldatum, in dagen nauwkeurig.
6. Het object blijft juridisch eigendom van BFM zolang de lessee niet alle krachtens de overeenkomst aan BFM verschuldigde bedragen volledig aan BFM heeft betaald. Eerst door algehele betaling van voornoemde bedragen gaat de eigendom van het object van rechtswege over op de lessee.
7. Zolang de lessee geen eigenaar is geworden van het object:
 - a. is de lessee verplicht het object voor zijn rekening allrisk (WA + casco) te verzekeren bij een verzekeraar naar eigen keuze. De lessee cedeert hierbij aan BFM alle rechten, die hij aan voormelde verzekering ontleent, zulks door ondertekening van de overeenkomst, alsmede zijn vorderingen en rechten, die kunnen voortvloeien uit een op het object afgesloten verzekering, in het bijzonder alle schadevergoedingen en premierestituties. Voor inning dezer vorderingen en het rechtsgeldig kwiteren daarvan, alsmede het regelen van de schade en het treffen van dadingen wordt BFM door de lessee onherroepelijk gemachtigd. Dit beding kan door BFM aan de verzekeraar worden betekend;
 - b. zal de lessee het object niet mogen vervreemden, verhuren, verpanden of aan anderen in beheer of gebruik mogen geven zonder schriftelijke toestemming van BFM, noch op enigerlei wijze over het object mogen beschikken of daarmee handelen in strijd met de belangen van BFM;
 - c. is de lessee verplicht het object voor zijn rekening in goede staat te houden en alle onkosten, reparatiekosten, belastingen, heffingen enz. welke uit het bezit van het object voortvloeien, op tijd te betalen;
 - d. is de lessee verplicht BFM terstond mededeling te doen van beslaglegging op het object, surseance van betaling, of faillissement en verbindt zich de beslag leggende deurwaarder of curator terstond inzage te geven in de overeenkomst.
 - e. is de lessee verplicht een ieder die enig recht ten aanzien van het object wil uitoefenen te informeren omtrent de rechten van BFM en van dergelijke aanspraken onmiddellijk BFM in kennis te stellen;
 - f. zal de lessee BFM vrijwaren tegen alle aanspraken op grond van overtredingen van wetten, verordeningen en geldende bepalingen betrekking hebbend op de staat en het gebruik van het object; en
 - g. heeft BFM of haar vertegenwoordiger te allen tijde de gelegenheid zich van de staat van het object te overtuigen.
8. De lessee verklaart het object in goede staat te hebben ontvangen van de leverancier. De leverancier vrijwaart BFM van vorderingen wegens enig zichtbaar of verborgen gebrek en verklaart dat de garantie ter zake van het object tussen hem en lessee naar genoegen is geregeld en dat BFM nimmer op enigerlei wijze aansprakelijk zal zijn voor welke klacht dan ook betreffende het object.
9. Lessee erkent hierbij nadrukkelijk het recht van BFM de rechten uit deze overeenkomst naar vrije keuze ten behoeve van derden te bezwaren en/of aan derden over te dragen.
10. Het is lessee niet toegestaan om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BFM de rechten dan wel plichten voortvloeiend uit de overeenkomst aan derden over te dragen en/of ten behoeve van derden te bezwaren.
11. De lessee dient adreswijzigingen binnen vijf kalenderdagen nadat deze zijn ingegaan schriftelijk aan BFM op te geven.
12. Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
13. Alle geschillen voortvloeiende, dan wel verband houdende met, de (uitvoering van de) overeenkomst zullen worden voorgelegd aan de rechtbank Gelderland.